

—
**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE**

3^{ème} RÉUNION DE 2011

Séance du 22 avril 2011

CG 11/3^{ème}/BP-VI-02

**NOVALIA 82
BILAN D'ACTIVITES 2010**

—

Voilà maintenant 7 ans que la pépinière d'entreprises départementale Novalia 82 nous permet de **soutenir la création d'entreprises, d'implanter des entreprises** sur le territoire tarn-et-garonnais, avec l'objectif de **créer des emplois**.

Je vous rappelle que Novalia 82 offre aux créateurs d'entreprises différents types de services :

- une structure d'accueil et d'hébergement composée de 5 ateliers et de 12 bureaux,
- un pôle de services collectifs comprenant : fax, photocopieuse, service d'accueil-secretariat...,
- un accompagnement et des conseils personnalisés afin de faciliter le démarrage d'activité des entreprises.

Pour mémoire, la pépinière est animée par deux personnes : un chargé de mission spécialisé dans l'accompagnement à la création d'entreprises, une secrétaire en charge de l'accueil et du secrétariat. Il faut noter que ces 2 personnes sont salariées par l'ADE 82 qui assure la direction de Novalia 82.

I - BILAN D'ACTIVITÉS 2010

A. - Les projets hébergés

En Pépinière :

Au 31 décembre 2010, le taux de remplissage de la pépinière d'entreprises Novalia 82 s'élève à 82 % en moyenne (3 bureaux libres). Ce taux de remplissage est largement supérieur à la moyenne régionale qui s'établit à 45 %.

Sur l'exercice 2010, le comité d'agrément de Novalia 82 s'est réuni le 09 septembre 2010. Les 2 projets, qui lui ont été soumis, ont pu être accueillis :

Société	Respondent	Activités
SIBEL TEK BLOT	SIBEL TEK BLOT	Architecte en projets de construction de maisons HQE, technicité bois et d'écotissements
A++SOLAIRE	Thomas RUTTA	Ingénierie et installation de systèmes photovoltaïques

En plus de ces 2 projets, la pépinière départementale héberge actuellement les sociétés suivantes :

Sociétés	Responsables	Activités
SUD ECOWATT	Bruno MEIGNAN	Bureau d'études spécialisé en énergie renouvelable
MOBILITY +	Pierre-Marie COYAUD	Etude des mobilités et des déplacements durables
COMATEK	Patrick POIRAUD	Edition de logiciels en management collaboratif
31 DEGREES	Vincent PERRUT Laurent RABBIA	Fabrication de composants microsystemes (MEMS)
FRANCE BIOMASSE	Ludovic DUSCH	Développement de technologies biomasse.
MULTYS	Laurent MASTIO	Conseil en systèmes et logiciels informatiques
TOURIST EVENT	Dominique BOISSET Coralie CARON	Agence réceptive et événementielle spécialisée dans le développement touristique durable
ARCHEAN TECHNOLOGIES	Xavier AUMONT	Solutions innovantes destinées aux établissements recevant du public et sites à risques
ANTOINE MARION	Antoine MARION	Installation, maintenance de matériels issus des énergies renouvelables

L'ensemble de ces 11 sociétés génère 38 emplois. Ce résultat s'explique par le fait que la société ARCHEAN se trouve en phase de développement, génératrice de 13 emplois à elle seule.

Les sorties :

- 15/01/10 CALCEM (Mohammad GHOMI), ingénierie en calcul électromagnétique. Implantation à l'association MIDIVAL à Sainte Foy d'Aigrefeuille regroupant des représentants de l'industrie et des chercheurs ;

- 29/06/10 NOVATEM (Jean-Louis DEBAUCHE, remplacé par Bertrand NOGAREDE), conception de systèmes et d'équipements embarqués, électrotechnique mécatronique. Implantation à l'ENSEEIH à Toulouse ;

- 01/09/10 ADN (Patrick DARRIBET), développement informatique de solutions sur mesure. Implantation en Hôtel d'entreprises à Novalia 82 ;

- 11/12/10 NUTRITIS (Pierre LAPOUJADE), procédé de bio-conversion de sucres de fruits. Implantation au Moulin de Moissac.

Au terme de ces 7 ans d'existence, je vous rappelle que notre pépinière d'entreprises a déjà permis d'implanter sur le territoire départemental 11 entreprises : Ixairco (Montauban), Prooftag (Montauban), Kreactiv Studio (Montauban), Net6D (Moissac), Waterproof (Montauban), La Cuisine (Nègrepelisse), Opt'eam (Moissac), Santellani-Dubois (Montauban), L'ImagEcrit (Villebrumier), ADN (Montauban), Nutritis (Moissac), représentant un total de 60 emplois créés.

En Hôtel d'Entreprises

Suite aux travaux réalisés par le Conseil Général au 3ème étage du bâtiment de Novalia 82 jusqu'au mois de juin 2010, 300 m² de bureaux sont disponibles sous la forme «d'hôtel d'entreprises».

Cette prestation s'adresse principalement à des entreprises dont l'activité est déjà bien installée. La structure est particulièrement adaptée à des entreprises qui sortent de pépinière mais qui n'ont pas encore statué sur leur implantation définitive.

Société	Responsable	Activités
A.D.N.	Patrick DARRIBET	Développement informatique de solutions sur mesure
KHAM	Nathalie RABES Valérie LOUBRADOU	Conception, création, commercialisation de vêtements et accessoires
TSC GROUPE	Christophe CONSTANS	Centre d'appels

En Domiciliation d'Entreprises

La domiciliation permet de donner à une entreprise une adresse juridique et fiscale. Elle présente aussi l'avantage de réduire au maximum les frais générés par les locaux professionnels et d'accroître la visibilité de l'entreprise auprès des partenaires, fournisseurs et clients.

Société	Responsable	Activités
COURSIER VELO MONTAUBAN	Wilfried BEAUMES	Livraison de plis, colis aux particuliers et professionnels

B. - Les animations de 2010

Au cours de l'année 2010, Novalia 82 a proposé aux entreprises plusieurs actions et animations diverses :

Les Matinées Studieuses

Ces actions se présentent sous la forme de demi-journées consacrées à des thèmes précis et animées par des intervenants extérieurs spécialisés.

En 2010, ces "Matinées Studieuses" ont notamment permis d'aborder les thèmes suivants : les méthodes de recrutement sur un marché ouvert ou caché, les méthodes d'identification des entreprises et la prévention des impayés, les aides à l'embauche, la capitalisation des savoir-faire, gestion des flux et des stocks, la responsabilité pénale du chef d'entreprise, les rapports du chef d'entreprise avec son banquier, l'évaluation des performances de son entreprise, la simplification du processus d'innovation, la fidélisation des salariés.

Ces petits-déjeuners de travail offerts aux entreprises permettent à chacun de s'exprimer sur les difficultés rencontrées. Ces réunions sont aussi l'occasion d'évoquer les suggestions ou améliorations touchant le fonctionnement de la pépinière.

La Fête de la Science à Novalia 82

Cette opération, initiée par l'ADE 82, associe le Conseil Général, le Conseil Régional, le lycée Bourdelle, le lycée Capou, la CCI, ainsi que les entreprises de Novalia 82 et du département. Elle s'est déroulée les 21 et 22 octobre 2010, avec pour objectif de susciter l'engouement des jeunes générations pour les carrières professionnelles à dominante scientifique et technologique.

Ces journées ont été animées par des industriels locaux spécialisés dans la conception et la production de matériel de haute technologie.

Ils ont pu faire connaître leurs métiers et leurs compétences autour d'un thème principal : «le cycle de vie de la pomme», découpé en 6 grandes étapes et 11 ateliers pédagogiques.

Au final, cette troisième édition de la Fête de la Science à Novalia 82 a accueilli 1 200 élèves en provenance de 16 collèges et lycées du Tarn-et-Garonne.

Participation collective à des salons

D'autres actions collectives d'animations ont permis aux entreprises hébergées à Novalia 82 de participer à des salons :

- la Mêlée Numérique (Toulouse) avec la participation de COMATEK
- MIDINVEST (Toulouse) avec la participation de SUD ECOWATT aux rencontres et échanges avec un large réseau d'entreprises, d'investisseurs et de structures d'appui au développement,
- le Salon de l'Entreprise (Toulouse).

Étude sur la création d'entreprises

Lors de la création de Novalia 82, nous avons dressé la perspective d'un réseau de pépinières à l'échelle du département. Dans la continuité, l'Agence de Développement Économique a lancé une étude d'opportunité sur la mise en place d'un réseau départemental de lieux dédiés à la création d'entreprises.

Cette étude a analysé de manière objective l'opportunité de mise en place de pépinières ou de renforcement des dispositifs existants sur les 4 zones d'influence économique du département, à savoir :

- la Communauté de Communes de la Lomagne tarn-et-garonnaise où se développent les zones d'activités existantes et nouvelles (ZA de Bordevieille, du Coutré, de Mansonville, et de Sérignac),
- le nord-ouest du Tarn-et-Garonne qui comprend la zone d'activités de Fleury-Barrès à Castelsarrasin, et la zone d'activités de la Communauté de Communes des Deux Rives à Valence d'Agen,
- l'axe Montauban-Grisolles où se met en œuvre la Plate-Forme Logistique Départementale de Montbartier,
- enfin, le territoire du Pays Midi-Quercy qui offre un volume de création non négligeable et des dispositifs d'accompagnement des créateurs adaptés à la dynamique diffuse du territoire (EREF, couveuse d'activité OZON).

Tout d'abord, une analyse de la dynamique de l'emploi salarié a permis d'observer une structure de l'emploi en Tarn-et-Garonne marquée par une forte proportion de salariés dans le commerce. Le secteur de Montauban représente 57 % des emplois salariés. Les secteurs de Midi-Quercy et du Nord-Ouest se distinguent par une représentation importante de l'emploi salarié industriel et une faible proportion d'emplois dans les services aux entreprises. La structure de l'emploi de la Lomagne est, quant à elle, caractérisée par le commerce et la construction.

L'analyse du tissu économique et de son renouvellement a démontré que le Tarn-et-Garonne enregistrait 1390 créations d'établissements/an, soit 8% des créations de la Région, dont 572 créations annuelles relèvent de secteurs d'activités pouvant être ciblés par un dispositif type pépinière d'entreprise (industrie, construction, service aux entreprises).

Le diagnostic qui découle de ces éléments statistiques permet d'envisager les créations d'une nouvelle pépinière d'entreprises dans le secteur de Castelsarrasin-Moissac, d'un équipement du même type mais de dimension adaptée sur la Lomagne et d'un dispositif spécifique pour le Pays Midi-Quercy.

Les différents projets de création d'infrastructures destinés aux porteurs de projets ont permis d'associer les différents animateurs locaux de chaque zone pour les associer à l'élaboration d'un projet de Pôle d'Excellence Rurale (PER), déposé à la Préfecture et en attente de labellisation. Si ce label est obtenu, il permettra aux collectivités locales maîtres d'ouvrage d'obtenir des financements de la part de l'État.

C. - Les Services

L'arrivée de nouvelles entreprises dans l'hôtel d'entreprises a considérablement augmenté le nombre de salariés présents à Novalia 82. Il était nécessaire d'améliorer les conditions dans lesquelles ces salariés pouvaient se restaurer avec la mise en place d'un nouvel espace de restauration.

Cet espace, situé dans un bâtiment, annexe à la pépinière au fond du parking, a fait l'objet de travaux préparatoires (sorties d'eau, électricité). Il est ouvert depuis le 2 novembre 2010.

Ces améliorations ont été réalisées par la Direction du Patrimoine et de l'Immobilier du Conseil Général dans le cadre de la gestion de l'immeuble.

II - PROGRAMME 2011

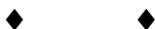
L'année 2011 est une année de renouvellement. De nombreuses entreprises se retrouvent aujourd'hui, au terme de leur contrat de bail (2 ans, renouvelable une fois) tout en étant en phase de croissance. Le besoin de locaux plus adaptés pour pouvoir se développer devient pour ces entreprises déterminant.

Ces dernières, conscientes de leur prochain départ de la pépinière, ont sollicité l'accompagnement de Novalia 82 et de l'ADE 82 pour trouver des locaux disponibles et pour pouvoir s'installer sur le territoire départemental.

Au-delà de cet accompagnement et ce, depuis février 2010, la pépinière Novalia 82 a demandé à être labellisée Centre Européen Entreprise Innovation (CEEI) par le réseau EBN (Européen Business Innovation Centre Network) qui gère ces demandes d'adhésion.

Jusqu'à présent inscrite comme membre associé, la pépinière vise à être labellisée courant 2011 comme membre à part entière. Cette labellisation permettra de mettre en réseau Novalia 82 avec les pépinières d'entreprises soutenues par l'Union Européenne.

Compte tenu de ce qui précède, je vous demanderais de bien vouloir délibérer et prendre acte de ce rapport d'informations sur l'activité 2010 de la pépinière d'entreprises Novalia 82.



Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu l'avis de la commission économie, emploi, promotion et vœux,

Vu l'avis de la commission des finances,

Après en avoir délibéré,

LE CONSEIL GENERAL

- Prend acte du rapport d'information sur l'activité 2010 de la pépinières d'entreprises Novalia 82 ;
- Prend acte de la demande de labellisation Centre Européen Entreprise Innovation (CEEI) par le réseau EBN (Européen Business Innovation Centre Network) gestionnaire des demandes d'adhésion ;
- Précise que la pépinière vise à être labellisée courant 2011 comme membre à part entière, ce qui permettra de mettre en réseau Novalia 82 avec les pépinières d'entreprises soutenues par l'Union Européenne.

Acte donné.

Le Président,