

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DE L'ASSEMBLEE**

**1<sup>ère</sup> REUNION DE 2008**

**Séance du 21 février 2008**

CG 08/1<sup>ère</sup>/I-17

**RELOGEMENT DES SERVICES  
HOTEL DU DEPARTEMENT**

---

Les travaux de réhabilitation et d'extension de l'Hôtel du Département sont en cours depuis le 2 avril 2007.

Comme je vous l'avais indiqué lors de notre séance du budget 2007, je vous rappelle que l'opération a été découpée en **plusieurs phases** afin que sa faisabilité soit réelle tant au point de vue technique que fonctionnel.

La **première phase** qui se décompose en fait en 4 chantiers, qui se déroulent en même temps, à savoir :

- 1er chantier : la salle du Conseil, la salle de la Commission Permanente, le bar et hall attenant. Les travaux sont actuellement terminés et nous disposons de cet ensemble de locaux.
- 2ème chantier : construction d'un nouveau bâtiment à deux niveaux A-1 et A-2, situés côté Tescou, en continuité avec le bâtiment existant. Les travaux de gros oeuvre sont réalisés à 60 %.
- 3ème chantier : construction d'une extension niveau C en liaison avec le hall d'accueil. Les travaux de gros oeuvre sont réalisés à 40 %.
- 4ème chantier : extension des niveau D et E côté Ouest et aménagement partiel des niveaux C – D – E. Les travaux tous corps d'état sont réalisés à 30 %.

La technicité de la reprise en sous oeuvres du bâtiment existant et sa stabilisation par pieux et parois berlinoise s'est révélée plus complexe que prévue, ce qui a engendré un décalage d'un mois par rapport au planning.

Ainsi, la première phase de travaux **devrait être terminée pour fin août**, permettant ainsi une prise de possession effective des locaux en septembre, octobre 2008.

La **seconde phase** portera sur la restructuration de l'aile Est des niveaux A et B, du hall d'accueil niveau C, partie centrale du niveau D côté Nord, et partie Est niveau E. Le planning prévisionnel prévoit la **mise à disposition pour mai 2009**.

La **troisième phase** traitera la partie Ouest des niveaux A et B et la partie centrale du niveau D côté Sud. Le planning prévisionnel prévoit la **mise à disposition pour fin 2009**.

Le bâtiment social est en cours d'étude dans le cadre d'un concours d'architecture.

Les aménagements extérieurs et le parking sur berge du Tesco sont en cours de conception par nos Services Techniques.

Les équipements en mobiliers de bureau, salles de réunion au niveau des besoins sont en train d'être finalisés afin de lancer la consultation auprès des différents fournisseurs, courant second trimestre 2008.

Compte tenu des crédits déjà inscrits au titre des années précédentes, je vous propose de ratifier un crédit de **342 000 €** à l'article 218 482-0202 - acquisition de mobilier, portant ainsi nos crédits disponibles pour cette opération à 15 070 000 €.

Le reste des financements, soit 4 920 400 €, sera inscrit sur 2009 et 2010 en fonction de l'avancement des travaux.

Je vous demanderais de bien vouloir en délibérer.



Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu l'avis de la commission des finances,

Après en avoir délibéré,

## **LE CONSEIL GENERAL**

- Prend acte de la communication de Monsieur le Président relative à l'avancement des travaux relatifs au relogement des services à l'Hôtel du département ;
- Ratifie l'inscription d'un crédit de paiement de 342 000 € à l'article 218482, sous-fonction 0202 (acquisition de mobilier), portant ainsi les crédits disponibles pour cette opération à 15 070 000 € ;
- Précise que le solde des financements, soit 4 920 400 € sera inscrit sur 2009 et 2010, en fonction de l'avancement des travaux.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,