**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de l'ASSEMBLÉE**

4ÈME REUNION DE 2018

Séance du 17 octobre 2018

CD20181017_45
id. 4244

L'an deux mille dix huit, le 17 octobre, les membres du Conseil départemental légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département, sous la présidence de M. Christian ASTRUC, Président du Conseil départemental.

Présents :

M. ALBUGUES, M. ASTRUC, Mme BAULU, M. BERTELLI, M. BESIERS, Mme BOURDONCLE, Mme CABOS, Mme COLOMBIE, Mme DEBIAIS, M. DEPRINCE, M. DESCAZEAUX, Mme FERRERO, M. GONZALEZ, M. HEBRARD, Mme JALAISE, Mme LE CORRE, M. MARDEGAN, Mme MAURIEGE, Mme MORVAN, Mme NEGRE, Mme RIOLS, M. ROGER, Mme TURELLA-BAYOL, M. VIGUIE, M. WEILL

Absent(s) représenté(s) :

M. BAYLET (pouvoir à Mme LE CORRE), M. BEQ (pouvoir à Mme TURELLA-BAYOL), M. HENRYOT (pouvoir à Mme BAULU), Mme SARDEING-RODRIGUEZ (pouvoir à Mme BOURDONCLE)

Absent(s) :

Mme BAREGES

Nombre de membres du Conseil Départemental : 30

Quorum :16

Le quorum légal étant atteint, l'Assemblée départementale peut valablement délibérer.

**TRAVAUX DE RESTRUCTURATION SUR LA BASE DE LOISIRS
DE SAINT-NICOLAS DE LA GRAVE**

Lors de la réunion de l'Assemblée départementale pour les orientations budgétaires de 2017, il a été rappelé les différentes phases de ce dossier entrepris en 2003 avec une première tranche de travaux.

En 2015, lors du renouvellement de l'Assemblée, une 4ème tranche de travaux était à réaliser dont l'objet était la réhabilitation du bâtiment administratif et technique. Ce programme avait fait l'objet d'un vote au Budget 2013 et d'une inscription de crédits de 2,8 millions d'euros avec notification d'une subvention FNADT de 400 000 €.

Il a été estimé, lors de cette réunion d'orientations budgétaires, qu'il était opportun :

- d'amender ce programme afin de prendre en compte de façon prioritaire des problèmes de sécurité qui apparaissaient comme devant être résolus au plus tôt tant sur l'espace administratif et technique que sur l'espace aquatique ;

- mais aussi de le re-phaser en terme de calendrier d'opérations à mener, tout en recalibrant le volume financier des interventions du conseil départemental.

Il a donc été décidé de lancer **simultanément deux opérations** :

- l'une concernant la rénovation du bâtiment administratif, d'animation et d'accueil (tranche 1) et la construction d'un hangar de stockage pour les équipements techniques et à moteur dans un secteur dédié (tranche 2) ;

- l'autre concernant l'ensemble des travaux et aménagements à mener sur les infrastructures aquatiques et piscine.

I - l'opération concernant la rénovation du bâtiment administratif, d'animation et d'accueil et la construction du hangar technique :

- Tranche 1 : bâtiment administratif, d'animation et d'accueil :

Une autorisation de programme de **221 700 €** a été approuvée au budget primitif de 2017 pour la réalisation de :

- Phase 1 : travaux de rénovation des fonctions d'accueil et d'isolation par l'extérieur du 1^{er} étage du bâtiment administratif et d'accueil; cette phase est aujourd'hui réalisée (121 700 €).

- Phase 2 : aménagements du rez de chaussée en espace de jeux sécurisé (100 000 €) ; cette phase est en cours de réalisation.

- Tranche 2 : construction du hangar technique :

Afin de stocker tous les matériels, outillages, véhicules à moteur et engins technique, il a été décidé de construire un bâtiment dédié d'une superficie de 800 m² sur la zone arrière de la piscine, évalué à 216 000 € (marchés de travaux octroyés en commission permanente du 23 janvier 2018).

Le montant global prévisionnel affecté à cette opération s'est donc élevé à 437 700 €.

II) L'opération concernant les travaux et aménagements à mener sur la piscine et infrastructures aquatiques

Dès le vote du budget 2016, le conseil départemental avait été alerté sur la nécessité et l'urgence de réhabiliter la piscine et les structures associées, plusieurs signes de vieillissement prononcé risquaient en effet d'en compromettre l'exploitation.

Aussi, il a été décidé de mener des travaux sur l'ensemble de l'espace aquatique en deux phases pour un montant global de **800 000 €** (qui intégrait la vélo voie verte pour 50 000 euros), financés à 50% dans le cadre de la DSIL (dotation de soutien à l'investissement local) .

Cette enveloppe a permis de réaliser les travaux suivants :

- 1ère phase en 2017 :

- remise au norme de l'espace piscine : diagnostic réseau hydraulique, pompage et nettoyage de l'ensemble du bassin, modification des réseau PVC, remplacement de la masse filtrante et des vannes ;
- amélioration de l'espace des vestiaires, travaux d'entretien et nettoyage de la toiture .

- 2ème phase en 2018 :

- rénovation du bâtiment piscine : toiture, menuiserie ;
- aménagement vestiaires (casiers, cloisons cabines, douches) ;
- installation d'une pompe à chaleur ;
- installation d'un toboggan deux pistes ;
- rénovation des gradins extérieurs et des abords des bassins ;
- rénovation des plages et des goulottes des bassins et système de filtration.

Le montant global prévisionnel affecté à cette opération s'est donc élevé à 800 000 € (comprenant 50 000 € de vélo voie verte).

*

* *

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu l'avis de la commission éducation, enseignement supérieur et sport

Vu l'avis de la commission des finances,

Vu la délibération du conseil départemental du 13 mars 2017 relative aux travaux de restructuration de la base de loisirs du Tarn et de la Garonne,

Vu la délibération des 5 et 6 avril 2017 relative au budget primitif,

Après en avoir délibéré,

LE CONSEIL DÉPARTEMENTAL

Rénovation du bâtiment administratif, d'animation et d'accueil :

- Approuve l'adoption d'une 3ème phase d'intervention d'un montant de 100 000 € pour les aménagements des anciens bâtiments techniques du rez-de-chaussée sur la Tranche 1 ;

Travaux et aménagements à mener sur la piscine et infrastructures aquatiques :

- Approuve l'adoption d'une nouvelle tranche de 100 000 € afin de poursuivre l'amélioration de la sécurité des usagers, l'accueil vestiaire, l'environnement paysager et l'aménagement des abords ;
- Ratifie l'inscription des crédits afférents au budget de la base de loisirs, ainsi qu'une provision pour travaux imprévus de 50 000 €.

Adopté à l'unanimité.

Le Président du Conseil Départemental,

Christian ASTRUC