CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE TARN-ET-GARONNE**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE****Séance du 30 octobre 2015**CP2015_10_3
id. 2094

L'an deux mille quinze le trente octobre , les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département, sous la présidence de M. Christian ASTRUC, Président du Conseil Départemental ou de son représentant. Après avoir constaté le quorum légal, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

Présents ou ayant donné procuration de vote :

M. ALBUGUES, M. ASTRUC, Mme BAREGES, M. BEQ, M. BESIERS, Mme CABOS, Mme DEBIAIS, M. DEPRINCE, M. DESCAZEAUX, Mme FERRERO, M. HENRYOT, Mme JALAISE, Mme LE CORRE, M. MARDEGAN, Mme MAURIEGE, Mme NEGRE, Mme RIOLS, Mme SARDEING-RODRIGUEZ, M. WEILL

**CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE TARN-ET-
GARONNE/COMMUNE DE DUNES
BAIL À LOYER**

Le Conseil Départemental souhaite louer à compter du 1er septembre 2015 à la Commune de Dunes, un bureau au sein d'un bâtiment administratif municipal situé au n°1 place des Martyrs, et ce, moyennant une redevance mensuelle de 100 € comprenant également les frais d'entretien, eau, électricité et chauffage.

En effet, le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P) interdit la mise à disposition à titre gracieux entre collectivités. La seule exception possible au principe du paiement d'une redevance est la location au profit d'une association à but non lucratif qui encoure à la satisfaction d'un intérêt général (art. L2125-1 du CG3P).

Ainsi le Département paie des redevances ~~d'occupation lorsque nous~~ occupons des locaux communaux. Le principe est également appliqué par le Département lorsqu'il met à disposition des locaux aux communes, et autres entités publiques.

A cet effet, un bail formalisera cette location dont le loyer sera réglé trimestriellement à terme échu. Il est résiliable à tout moment par chacune des parties moyennant un préavis de 2 mois.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil Départemental du 28 avril 2015 portant délégation d'attributions à la Commission Permanente,

Après discussion,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Décide à l'unanimité de retirer ce dossier.

Le Président,

Christian ASTRUC