COMMISSION PERMANENTE

Séance du 26 janvier 2009

CP 09/01-20

COLLEGE PIERRE FLAMENS A CASTELSARRASIN TRAVAUX EXCEPTIONNELS ET IMPREVISIBLES SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE

Le collège Pierre Flamens à Castelsarrasin a connu courant décembre 2008 de gros problèmes de chauffage, dus à diverses fuites éparses sur l'ensemble de son réseau. Ces fuites décelées ont été d'origines diverses : surpressions et dépressions dans certains secteurs, problèmes de répartition de l'eau chaude créant des appels d'air dans les tuyauteries et rendant celles-ci particulièrement vulnérables.

Ces dysfonctionnements convergents ont été signalés le 16 décembre 2008 par l'établissement. Face à cette situation imprévisible, survenant après l'ouverture d'une saison de chauffe qui n'avait donné lieu à aucun incident particulier, le Conseil Général a décidé de mettre en œuvre les dispositions de l'article 35 II-1 du code des marchés en arguant de l'urgence impérieuse pour réaliser des travaux de réparation et permettre ainsi la continuité du service public de l'enseignement. Les dispositions susvisées permettent au maître d'ouvrage, sans publicité préalable et sans mise en concurrence, de conclure des marchés négociés.

Toutefois, ce dispositif a été, autant que possible, tempéré dans son application, la dévolution des travaux ayant pu donner lieu, malgré la nécessité d'une intervention urgente, à la mise en œuvre d'une concurrence minimale sur la base d'un règlement de consultation simplifié.

I - La procédure d'attribution du marché de travaux

a) la consultation

Dans le cadre d'un diagnostic réalisé par le service à partir des désordres immédiatement constatés, une consultation de sept entreprises compétentes a été effectuée, à partir d'un état descriptif des travaux à effectuer.

Les entreprises consultées par fax le 18 décembre 2008 étaient invitées à présenter une offre pour le 19 décembre 2008 à 14 heures.

b) les résultats

- 3 entreprises n'ont pas répondu à ce dossier, à savoir : Etablissements Mispouillé, SPIE et Etablissements Arqué.

- 2 entreprises nous ont répondu qu'il ne leur était pas possible d'intervenir dans les délais demandés, à savoir : Quercy Confort et Etablissements Bourrié.
- 2 entreprises ont soumissionné comme suit :
 - Alyance Energies.....60 552,17 €TTC
 - Tempéria.....90 734,04 €TTC

L'entreprise Alyance Energies, qui a présenté l'offre économiquement la plus avantageuse, a été retenue, l'ordre de service ayant été notifié le 19 décembre 2008. Les autres entreprises ont été informées du rejet de leur offre par lettre du 19 décembre 2008.

La Commission d'Appel d'Offres, réunie le 5 janvier 2009, a émis un avis favorable à la procédure d'attribution du marché de travaux et au choix de l'entreprise Alyance Energies.

c) l'exécution des travaux

Les travaux ont démarré le lundi 22 décembre 2008 et sont achevés.

II - Objet de la présente délibération

La présente délibération a pour objet :

- de reconnaître aux travaux réalisés sur l'installation de chauffage du collège Pierre Flamens le caractère de nécessité impérieuse tel que défini par l'article 35 II-1° du code des marchés publics ;
- de prendre acte des dispositions prises, compte tenu des circonstances exceptionnelles relatives, pour la réalisation des travaux, dispositions approuvées par la Commission d'Appel d'Offres : mise en concurrence minimale de sept entreprises compétentes sur la base d'un règlement de consultation minimum, ordre de service à l'entreprise retenue, notification des rejets aux soumissionnaires non retenus ;
- d'approuver et finaliser le contrat avec la société Alyance Energies dont le choix a été entériné par la Commission d'Appel d'Offres, pour un montant de 60 552,17 €TTC,
- d'autoriser Monsieur le Président à signer les documents correspondants à la finalisation du contrat.

—
**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 26 janvier 2009

CP 09/01-20

**COLLEGE PIERRE FLAMENS A CASTELSARRASIN
TRAVAUX EXCEPTIONNELS ET IMPREVISIBLES
SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE**

—
**DECISION de la COMMISSION
PERMANENTE**

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil général du 20 mars 2008 portant délégation d'attributions à la Commission permanente,

Vu l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres réunie le 5 janvier 2009,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Reconnaît aux travaux réalisés sur l'installation de chauffage du collège Pierre Flamens le caractère de nécessité impérieuse tel que défini par l'article 35 II-1° du code des marchés publics ;
- Prend acte des dispositions prises, compte tenu des circonstances exceptionnelles relatives, pour la réalisation des travaux, dispositions approuvées par la Commission d'Appel d'Offres : mise en concurrence minimale de sept entreprises compétentes sur la base d'un règlement de consultation minimum, ordre de service à l'entreprise retenue, notification des rejets aux soumissionnaires non retenus ;
- Approuve et finalise le contrat avec la société Alyance Energies dont le choix a été entériné par la Commission d'Appel d'Offres, pour un montant de 60 552,17 € TTC ;
- Autorise Monsieur le Président à signer, au nom et pour le compte du département, les documents correspondants à la finalisation du contrat.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,