

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE TARN-ET-GARONNE

**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE****Séance du 26 septembre 2017**CP2017_09_11
id. 3494

L'an deux mille dix sept, le vingt six septembre , les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département, sous la présidence de M. Christian ASTRUC, Président du Conseil Départemental.

Présents :

M. ALBUGUES, M. ASTRUC, M. BEQ, M. BESIERS, Mme DEBIAIS, M. DEPRINCE, M. DESCAZEAUX, M. HEBRARD, M. HENRYOT, Mme JALAISE, Mme LE CORRE, M. MARDEGAN, Mme MAURIEGE, Mme NEGRE, Mme RIOLS, Mme SARDEING-RODRIGUEZ, M. WEILL

Absent(s) représenté(s) :

Mme CABOS (pouvoir à Mme RIOLS), Mme FERRERO (pouvoir à M. ALBUGUES)

Nombre de membres de la Commission Permanente : 19

Quorum :10

Le quorum légal étant atteint, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

**LOGEMENT SOCIAL
AIDE EXCEPTIONNELLE AU MAINTIEN À DOMICILE, À LA
LUTTE CONTRE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE ET À LA
LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE ET TRÈS DÉGRADÉ**

Le Département a choisi la délégation de compétence pour la gestion des aides à la pierre dans le cadre de la loi du 13 août 2004, dispositions qui concernent aussi bien les logements publics sociaux que le logement privé au travers de l'Agence nationale de l'habitat (Anah).

L'Assemblée départementale, dans sa séance du ~~1er mars 2007~~, a décidé de mettre en place un programme exceptionnel d'aide pour le maintien à domicile des propriétaires occupants âgés ou en situation de handicap.

Lors du budget primitif 2011, l'Assemblée départementale a décidé d'élargir cette aide à la lutte contre la précarité énergétique dans le cadre du programme " *habiter mieux* " mis en place par l'Etat.

Lors du budget primitif 2017, l'Assemblée départementale a de nouveau modifié cette politique afin d'aider les propriétaires occupants réalisant des travaux de lutte contre l'habitat dégradé.

Les aides, adossées à celle de l'Anah, accordées dans le cadre de cette nouvelle politique sont les suivantes :

Maintien à domicile : propriétaire occupant âgé de plus de 60 ans et/ou en situation de handicap : aide sous la forme d'une subvention complémentaire d'un montant égal à 10% de la subvention accordée par l'ANAH plafonnée à 500 €.

Lutte contre la précarité énergétique : propriétaire occupant effectuant des travaux d'économies d'énergie permettant d'obtenir un gain énergétique d'au moins 25% : aide sous la forme d'une prime forfaitaire de 500 € pour les propriétaires occupants très modestes et de 300 € pour les propriétaires occupants modestes.

Dans le cas d'un dossier associant les deux thématiques, les deux aides peuvent être cumulées.

Lutte contre l'habitat indigne et très dégradé : propriétaire occupant en centre bourg réalisant des travaux de lutte contre l'habitat dégradé selon les critères fixés par l'Anah : prime de 1 500 € cumulable avec la prime énergétique.

Monsieur le Président propose trois listes de dossiers retenus par l'Anah :

- pour les propriétaires occupants réalisant des travaux dans le cadre du maintien à domicile,
- pour les propriétaires occupants réalisant des travaux pour la lutte contre la précarité énergétique,
- pour les propriétaires occupants réalisant des travaux pour la lutte contre l'habitat dégradé,
- pour les propriétaires occupants réalisant des travaux dans le cadre de la lutte contre l'habitat dégradé et contre la précarité énergétique.
- pour les propriétaires occupants réalisant des travaux dans le cadre du maintien à domicile et de la lutte contre la précarité énergétique.

ces subventions seront prélevées sur les crédits inscrits à cet effet au budget départemental 2017, article 20422, sous-fonction 72.

* Autorisation de programme	110 000,00 €
* Engagement à ce jour	61 901,00 €
* Engagement à la présente commission	26 021,00 €
* Disponible	22 078,00 €

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du conseil départemental du 28 avril 2015 portant délégation d'attributions à la commission permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Prend acte des cinq listes annexées retenus par l'ANAH et propose l'attribution des crédits correspondants dans les conditions suivantes :
 - au titre de la politique de maintien à domicile : 1 835 €
 - au titre de la politique de lutte contre la précarité énergétique : 15 400 €
 - au titre de la politique de lutte contre l'habitat dégradé : 1 500 €
 - au titre de la politique de lutte contre l'habitat dégradé et la précarité énergétique : 5 800 €
 - au titre de la politique de lutte contre la précarité énergétique et le maintien à domicile : 1 486 €
- Précise que les dépenses accordées seront prélevées sur les crédits inscrits à cet effet au budget départemental 2017, article 20422, sous-fonction 72.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,

Christian ASTRUC