**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 21 janvier 2008

CP 08/01-10

**ACQUISITIONS FONCIERES
POUR DIVERSES OPERATIONS DE VOIRIE
COMMUNES DE BRUNIQUEL ET DE MONTPEZAT-DE-QUERCY**

- Aménagement de carrefour au droit des RD 115, 958 et 32 à Bruniquel

Par délibération du 1^{er} mars 2007, l'Assemblée départementale a arrêté son programme annuel de voirie qui incluait notamment l'opération d'aménagement de carrefour au droit des RD 115, 958 et 32 à Bruniquel et a décidé du principe de l'acquisition foncière afférente figurant dans le tableau présenté.

Le propriétaire foncier a souhaité procéder à un échange de terrains sans soulte plutôt que de percevoir une indemnité correspondant au prix de vente.

Il convient à présent de transmettre les pièces nécessaires à la rédaction de l'acte d'échange à Maître Arnaud Garrisson, notaire à Montauban.

- Aménagement de carrefour au droit des RD 38 et 38 bis à Montpezat-de-Quercy

Dans sa séance du 16 février 2006, l'Assemblée départementale a défini son programme annuel de voirie qui incluait notamment l'opération d'aménagement de carrefour au droit des RD 38 et 38 bis à Montpezat-de-Quercy et a décidé du principe des acquisitions foncières nécessaires mentionnées dans le tableau présenté.

La prise de possession anticipée de ces immeubles a été effective le 16 octobre 2006.

Ces acquisitions, d'un montant inférieur à 75000 € ont été négociées à l'amiable, hors estimation des Domaines, conformément à l'article 23 de la loi n°2001-1168 du 11 décembre 2001 portant mesures urgentes de réformes à caractère économique et financier, dite « loi Murcef ».

Les documents permettant de dresser les actes notariés régularisant ces mutations foncières au profit de notre Collectivité doivent être adressés à Maître Julien Mognetti, notaire à Caussade.

A l'examen de ces éléments, je vous demanderais de bien vouloir délibérer sur le rapport présenté.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil général du 1^{er} avril 2004 portant délégation d'attributions à la Commission permanente,

Vu la décision de l'Assemblée départementale du 1er mars 2007 arrêtant son programme annuel de voirie qui incluait notamment l'opération d'aménagement de carrefour au droit des RD 115, 958 et 32 à Bruniquel et décidant du principe de l'acquisition foncière nécessaires à l'opération,

Vu la décision de l'Assemblée départementale du 16 février 2006 définissant son programme annuel de voirie qui incluait notamment l'opération d'aménagement de carrefour au droit des RD 38 et 38 bis à Montpezat-de-Quercy et décidant du principe des acquisitions foncières nécessaires à l'opération,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Approuve les acquisitions foncières pour diverses opérations de voirie sur les communes de Bruniquel et de Montpezat-de-Quercy, telles que présentées en annexe ;
- Autorise Monsieur le Président à signer, au nom et pour le compte du département, tous les actes et documents se rapportant à ces opérations, notamment les actes notariés qui seront établis par Maître Arnaud Garrisson (pour l'échange à Bruniquel) et par Maître Julien Mognetti (pour les acquisitions à Montpezat-de-Quercy) ;

- Précise que les dépenses correspondantes seront prélevées sur les crédits inscrits à cet effet à l'article 2151 sous-fonction 621 du budget départemental pour un montant de 574 € correspondant aux prix de vente ainsi que les frais notariés afférents à ces deux opérations, sachant que les frais de géomètre relatifs à l'échange sur la commune de Bruniquel seront imputés à l'article 62268 sous-fonction 621.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,

ANNEXE

ACQUISITIONS FONCIERES POUR DIVERSES OPERATIONS DE VOIRIE COMMUNES DE BRUNIQUEL ET DE MONTPEZAT-DE-QUERCY

CP 08/01-10ann

■ **RD 115/RD 958/RD 32 – aménagement de carrefour à Bruniquel**

PARCELLES CONTENANCE	PRIX DES DOMAINES	PRIX DE VENTE ACCEPTE PAR PROMESSE DE VENTE
F 845 3a 18ca F 846 10a 11ca	sans objet	Echange sans soulte le 17/10/07

■ **RD 38/RD 38 bis – aménagement de carrefour à Montpezat-de-Quercy**

PARCELLES CONTENANCE	PRIX DES DOMAINES	PRIX DE VENTE ACCEPTE PAR PROMESSE DE VENTE
ZV 192 2a 17ca	sans objet	108, 50 € le 17/10/07
ZV 194 45ca	sans objet	50 € le 19/10/07
ZV 199 10ca	sans objet	415, 50 € 19/10/07
ZV 196 6a 48ca	sans objet	415, 50 € 19/10/07
ZV 198 1a 83ca	sans objet	415, 50 € 19/10/07

Le Président,