**EXTRAIT du REGISTRE des
DELIBERATIONS de la COMMISSION PERMANENTE**

Séance du 30 novembre 2009

CP 09/11-09

L'an deux mil neuf, le 30 novembre à 15 h 45, les membres de la Commission Permanente légalement convoqués se sont réunis à l'Hôtel du Département sous la présidence de M. Jean-Michel BAYLET, Président du Conseil Général. Après avoir constaté le quorum légal, la Commission Permanente peut valablement délibérer.

Etaient présents : MM. Empociello, Viguié, Gonzalez, Mouchard, Roger, Roset, Astoul et Bénech.;

Absents, excusés : MM. Cambon, Massip, Moignard et Astruc.

**ACQUISITIONS FONCIERES NECESSAIRES A LA
RECONSTRUCTION DU PONT DE VERDUN-SUR-GARONNE**

Par délibération du 15 novembre 2005, l'Assemblée départementale s'est prononcée favorablement pour la réalisation d'un pont de franchissement de la Garonne à Verdun-sur-Garonne, et a décidé du principe des acquisitions foncières correspondantes, lors de sa réunion du 21 février 2008.

Cette affaire a été déclarée d'utilité publique par arrêté préfectoral du 21 août 2008.

Cette opération nécessite l'acquisition de diverses parcelles d'une superficie totale de 1ha 23a 81ca, cédées par huit propriétaires sur la commune de Verdun-sur-Garonne.

Il convient de préciser que les surfaces mentionnées dans les promesses de vente ont été établies par rapport au piquetage, le bornage étant intervenu ultérieurement. De ce fait, il peut y avoir quelques variations (minimes) entre les superficies mentionnées dans les promesses de vente et celles figurant sur les documents d'arpentage.

Ces acquisitions, d'un montant inférieur à 75000 €, ont été négociées à l'amiable, après consultation des Services fiscaux en date du 5 décembre 2006 pour l'estimation sommaire et globale, et du mois de mai 2008 pour l'estimation à la parcelle, réactualisée les 22 juin 2009. L'avis des Domaines a été requis dans le cadre des enquêtes publiques.

A présent, il convient de transmettre les pièces nécessaires à la rédaction des actes de vente à Maître Fel, notaire à Montauban.

A l'examen de ces éléments, je vous demanderais de bien vouloir délibérer.

DECISION de la COMMISSION PERMANENTE

Vu le rapport de Monsieur le Président,

Vu la délibération du Conseil Général du 20 mars 2008 portant délégation d'attributions à la Commission Permanente,

Après en avoir délibéré,

LA COMMISSION PERMANENTE :

- Autorise Monsieur le Président à finaliser l'acquisition des terrains ci-après annexés pour la réalisation de la reconstruction du pont de Verdun-sur-Garonne, d'une superficie totale de 1ha 23a 81ca ;
- Autorise Monsieur le Président à signer, au nom et pour le compte du département, tous les actes et documents se rapportant à cette opération notamment les actes de vente ;
- Précise que la somme de 19 155 € correspondant à la totalité des prix de vente mentionnés dans les tableaux ci-annexés ainsi que les frais de notaire correspondants seront prélevés sur les crédits inscrits à cet effet à l'article 2151 sous fonction 621 du budget départemental.

Adopté à l'unanimité.

Le Président,

ACQUISITIONS FONCIERES NECESSAIRES A LA RECONSTRUCTION DU PONT DE VERDUN-SUR-GARONNE

CP 09/11-09ann

PARCELLE CONTENANCE APRES BORNAGE	PRIX DES DOMAINES	PRIX DE VENTE ACCEPTÉ PAR PROMESSE DE VENTE
AE 82 1a 24ca AH 41 61ca YN 72 10ca YN 58 9a 63ca	1 158 €	1 €
YN 69 22a 09ca YN 71 24a 09ca	11 000 €	11 650 €
ZD 167 30a 38ca ZD 168 2a 07ca ZD 89 5a 10ca	4 500 €	4 700 €
AH 10 7a 93ca	850 €	793 €
ZM 191 7a 05ca	700 €	710 €
ZM 193 3a 18ca	280 €	300 €
ZD 165 4a 57ca	1 050 €	1 000 €

PARCELLE CONTENANCE APRES BORNAGE	PRIX DES DOMAINES	PRIX DE VENTE ACCEPTE PAR PROMESSE DE VENTE
ZD 170 1a 66ca ZD 173 2a 21ca ZM 188 1a 90ca	1 €	1 €

Le Président,